

*INNOVATIVA FORMULA PROPOSTA IN COLLABORAZIONE  
TRA COOPERATIVA IL TETTO E COMUNE*

## **AFFITTO/RISCATTO: LA CASA OGGI, IL MUTUO DOMANI**

*UN'INTERESSANTE OPPORTUNITÀ OFFERTA A QUATTRO GIOVANI COPPIE*

### **AFFITTO-RISCATTO:**

### **LA CASA OGGI E IL MUTUO DOMANI**

La casa oggi, il mutuo domani: si può sintetizzare con questo slogan l'iniziativa dell'affitto-riscatto promossa dalla Cooperativa Il Tetto in collaborazione con il Comune, con l'intento di sperimentare una forma innovativa di sostegno alle giovani coppie nella ricerca di soluzioni abitative a con-

dizioni economiche ragionevoli. <<La formula è semplice - spiega Antronio Rizzi, presidente della cooperativa - Il Tetto mette a disposizione 4 bilocali, con cantina e posto auto, in un edificio di nuova realizzazione a Riolo, stipulando contratti di affitto validi per 36 mesi a tariffa agevolata e bloccata: al termine di questi tre anni, gli inquilini hanno la possibilità di riscattare l'abitazione in proprietà e le prime 27 mensilità versate in conto affitto verranno trasformate in rate di mutuo>>. <<Dal canto suo, il Comune interverrà facendosi carico delle spese notarili e dell'Iva di legge - aggiunge il sindaco, Lorenzo Guerini - sgravando le famiglie di una parte degli oneri conseguenti all'accensione del mutuo. Crediamo che si tratti di un'iniziativa interessante, che può rappresentare una preziosa opportunità per le famiglie di nuova formazione, che all'avvio del loro percorso non hanno le risorse necessarie per pensare ad un'abitazione in proprietà. In questo modo, le coppie avranno davanti a loro una prospettiva di 3 anni per consolidare la condizione economica e riflettere sulla sostenibilità di un acquisto>>. Nel caso in cui gli inquilini a scadenza del contratto triennale non decida di aderire all'opzione del riscatto, la Cooperativa Il Tetto prolungherà l'accordo di locazione. Le domande per l'assegnazione dei 4 appartamenti possono essere presentate sino al 30 aprile; per informazioni Società Cooperativa Il Tetto, via Defendente 31, 26900 Lodi, telefono 0371.422250, e-mail [info@iltetto.it](mailto:info@iltetto.it), [www.iltetto.it](http://www.iltetto.it).